



**LINDNER HOTELS AG**  
**ENERGIEOFFENSIVE ENERGY SAFE**

DENA - 4. Netzwerktreffen Modellvorhaben „Check In Energieeffizienz“

Thorsten Kloss - Corporate Manager Engineering

10. November 2016 | Hotel Mutter Bahr | Ibbenbüren

NICHT NUR BESSER. ANDERS.

## Energy Safe

### Anlass

- AUSLAUF DES ENERGIERAHMENVERTRAGES ENDE 2005
- ERHÖHUNG DER STROMKOSTEN UM CA. 200.000€ (15%)
- ERHÖHUNG DER WÄRMEKOSTEN UM CA. 110.000€ (10%)

## Energy Safe

### ZIEL

- REDUZIERUNG DER ERWARTETEN, HÖHEREN ENERGIEKOSTEN DURCH EINSPARUNGEN BEIM VERBRAUCH
- KEINE NEU-INVESTITIONEN IM ENERGIEBEREICH IM ERSTEN SCHRITT
- ENERGIEVERBRÄUCHE DER NUTZUNG ANPASSEN

## Energy Safe

### VORGEHENSWEISE

- VORSTELLUNG DES PROJEKTS AUF DEM GM MEETING (NOV. 2005)
- EINBINDUNG ALLER ABTEILUNGSLEITER DURCH DIE GM'S
- DURCHFÜHRUNG EINES TECHNIKER WORKSHOP - STATUS QUO ERMITTELN ZUR ENERGIEERFASSUNG UND ENTWICKELN VON EINSPARMAßNAHMEN ( ANFANG 2006)
- STROMSPAREN WIRD BELOHNT ZUM BEISPIEL „BEST MAINTENANCE AWARD“ & „TANTIEMEN“

## Energy Safe

### IST-ANALYSE DES ENERGIEVERBRAUCHS IN DEN HOTELS

- FLURE - LAMPEN GEZÄHLT, BETRIEBSDAUER PRO TAG
- HEIZZENTRALE - PUMPEN GEZÄHLT, BETRIEBSDAUER PRO TAG
- LÜFTUNGSZENTRALEN - LÜFTUNGSGERÄTE GEZÄHLT
- KÜCHE - ALLE GERÄTE WIE ELEKTROHERDE, ELEKTROGRILL, FRITTEUSE, WÄRMEBRÜCKEN, KONVEKTOMATEN, ETC
- WIE LANGE PRO TAG IN BETRIEB?

## Energy Safe

### HINTERFRAGEN DER NUTZUNGSDAUER

#### BEISPIEL HOTELKÜCHEN

- KÖCHE SCHALTEN MORGENS ZWISCHEN 5 UND 6 UHR ALLE GERÄTE EIN, DARUNTER AUCH ELEKTROHERDE, GASHERDE, WÄRMEBRÜCKEN ETC

## Energy Safe

### ANPASSUNG DER KLIMAAANLAGE/ RLT ANLAGE AN DIE NUTZUNGSDAUER

- DEFINIEREN VON KERNZEITEN
- LÜFTUNGSLEISTUNG DER EINZELNEN BEREICHE ANPASSEN

## Energy Safe

### OPTIMIERUNG DER BELEUCHTUNG

- EINFÜHRUNG VON SCHALTZEITEN
- AUSTAUSCH VON NORMALEN- GEGEN ENERGIESPARLAMPEN
- EINRICHTUNG VON BEWEGUNGSMELDERN



## Energy Safe

### HINTERFRAGEN VON BESTEHENDEN VERTRÄGEN & TECHNISCHEN MAXIMAL VORGABEN

BEISPIEL LINDNER HOTEL MAIN PLAZA

ALLEIN 30.000 EURO FÜR DIE BEREITSTELLUNG VON FERNWÄRME VON 2,1  
MEGAWATT DES ENERGIELIEFERANTEN GEZAHLT

NOTWENDIG WAREN NUR 0,5 MEGAWATT. ERSPARNIS VON 15.000 EURO

## Energy Safe

### EINSPARUNGEN AUSGEWÄHLTER HOTELS 2006/2005

#### LINDNER HOTEL & RESIDENCE MAIN PLAZA

- FERNWÄRME - 35 PROZENT
- STROM - 20 PROZENT
- GESAMT - 84,992 EURO/JAHR

## Energy Safe

### EINSPARUNGEN AUSGEWÄHLTER HOTELS 2006/2005

#### LINDNER HOTEL DOM RESIDENCE KÖLN

- FERNWÄRME - 14 PROZENT
- STROM - 14 PROZENT
- GESAMT 15,471 EURO/JAHR

## Energy Safe

### WEITERE MAßNAHMEN

- BEWUSSTSEIN SCHAFFUNG IN NICHT-ÖFFENTLICHEN BEREICHEN  
HINWEISSCHILDER: „WIR SPAREN ENERGIE, BITTE SCHALTEN SIE DAS LICHT AUS“
- ZUSAMMENARBEIT MIT DEM HOUSEKEEPING
- ENERGIESPARPROJEKTE
- LASTSPITZEN MINIMIEREN

## Energy Safe

***ENERGIE - WIR VERBRAUCHEN NUR DIE ENERGIE, DIE WIR  
FÜR DAS WOHLBEFINDEN DER GÄSTE BENÖTIGEN!***



Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:  
[thorsten.kloss@lindner.de](mailto:thorsten.kloss@lindner.de)